



# NEUBAU HALDENACHER

## 8903 BIRMENSDORF

### BAUHERR

Milchbuck Baugenossenschaft  
8903 Birmensdorf

### BAULEITUNG

Demmel Bauleitungen  
8002 Zürich

### ALTLASTENBEGLEITUNG

Friedlipartner AG  
8050 Zürich

### BAUINGENIEUR

Meichtry & Widmer AG  
8048 Zürich

### REFERENZPERSON

Angelo Serra 043 268 48 55  
a.serra@demmelbauleitungen.ch

### SCHLÜSSELPERSONAL

Mario Hächler, Kurt Stocker, Daniele Bretti

### BAUSUMME

CHF 1'000'000.00

### BAUZEIT

August 2018 – November 2018

# NEUBAU HALDENACHER

## 8903 BIRMENSDORF

### OBJEKTBECHRIEB

In unmittelbarer Nähe zum Bahnhof wird in Birmensdorf die Überbauung Haldenacher, bestehend aus zwei Mehrfamilienhäusern erstellt. Direkt neben dem Grundstück verläuft die vielbefahrene Zürcherstrasse, welche auch die Zubringerstrasse für den gesamten Busverkehr des Bahnhofes ist.

Der Baugrund der Parzelle besteht aus lehmigen, wassergesättigten Schichten, die eine Pfahlfundation der Gebäude erfordern.

Für dieses Objekt durften wir den gesamten Baugrubenaushub, die Altlastensanierung, die Baugrubensicherung mit vorgespannten Nägeln sowie die Fundation mittels Pfählen ausführen.

### HAUPTMASSEN

Aushub	8'400 m <sup>3</sup>
Altlasten	2'900 t
Vorgespannte Nägel	1'900 m
Spritzbetonfläche	700 m <sup>2</sup>
Bohrpfähle Ø 600	1'200 m

