



TRAMDEPOT + WOHNIEDLUNG HARD 8001 ZÜRICH

BAUHERR

Stadt Zürich Liegenschaften
8021 Zürich

ARCHITEKT

ARGE Depot Hard
Morger Partner Arch. AG
Caretta Weidmann Baumanagement AG

BAUINGENIEUR

Uluga Weiss AG
4051 Basel

BAULEITUNG

Caretta Weidmann Baumanagement AG
8047 Zürich

REFERENZPERSON

Christophe Stooß (BL) 076 432 11 06
c.stooß@caretta-weidmann.ch

SCHLÜSSELPERSOHAL

Chefbauführer: Marcel Lappert
Bauführer: Max Ricci
Polier: Giuseppe Petrolo

BAUSUMME

CHF 29'315'000.00

BAUZEIT

Juli 2020 bis Februar 2024

TRAMDEPOT + WOHNIEDLUNG HARD 8001 ZÜRICH

OBJEKTBE SCHRIEB

Gebäudestruktur mit einem Altbau- und Neubaubereich, Total 197 Wohnungen.

Die Neubaustruktur wird durch die VBZ sowie die LSZ (Wohnen und Gewerbe) genutzt.

Diese besteht aus einem Tramhallenbereich, welcher nördlich und südlich von einer Riegelbebauung eingespannt ist.

Oberhalb "Decke Tramhalle" wird auf der Nord- und Südseite eine zweigeschossig verlaufende Wohnbebauung (Schotten) erstellt.

Zusätzlich bilden zwei Wohntürme mit einer Höhe von 70 Metern den oberen Abschluss des Neubaus.

HAUPTMASSEN

SIA m ³	173'489 m ³
Beton	33'900 m ³
Schalung	123'400 m ²
Armierung	5'320 t
Mauerwerk	4'090 m ²

